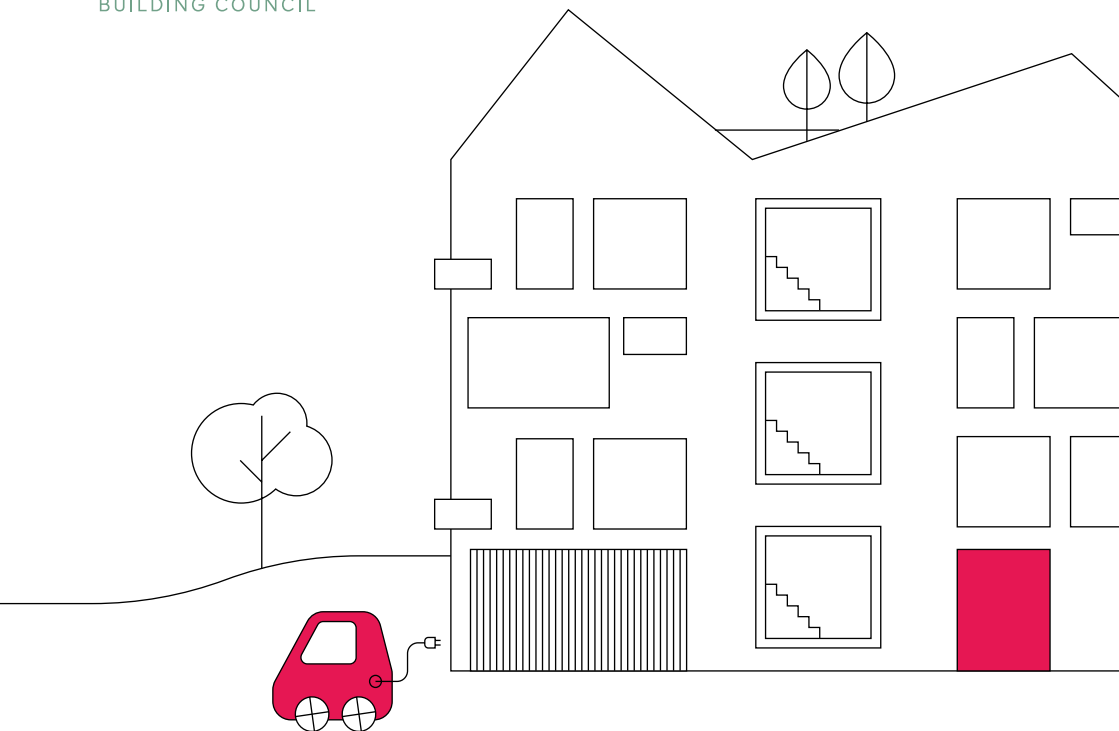




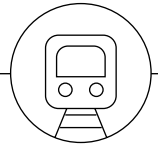
NGBC

NORWEGIAN GREEN  
BUILDING COUNCIL



Tips til deg som er på

# BOLIG- JAKT



✓ **Du skal ikke tro at dagslyset kommer av seg selv**  
Hvor godt er dagslyset? Gjelder det alle rom? Kan dagslyset dokumenteres? Finnes det gode solavskjermingsløsninger? Er det mulig å se et solskjema for bygget som viser solas gang gjennom året?

✓ **Du skal ikke kjøpe avgass-bolig**  
Hvor godt er inn klima? Kan det dokumenteres at det er benyttet helse- og miljøvennlige produkter som ikke gir avgasser?

✓ **La kollektivtrafikken komme til deg**  
Hvordan er det med kollektivtransport, lading av EL-bil og parkering? Hvor langt er det til kollektivtransport og hvor ofte går de? Finnes det god plass til å sette fra seg barnevogn, akebrettet etc.?

✓ **Du skal ikke stjele sykler**  
Hvor kan jeg (trygt) parkere sykkelen? Hvor mange sykkelplasser er det for leiligheten? Og hva slags kvalitet er det på sykkelparkering?

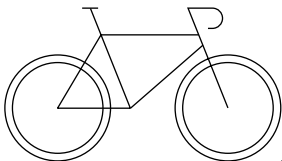
✓ **Du skal holde hverdagslogistikken hellig**  
Hva slags nærservice finnes og hvor langt unna er de? Hvor er matbutikken, skoler, barnehage.

✓ **Du skal ta støy på alvor**  
Er det tall på støymålinger og hva viser de?

✓ **Du skal ikke misbruke eller sløse med vannet**  
Hva slags vannbesparende tiltak er det i boligen (dusj, toalett). Hvordan benyttes overvannet? Er det vurdert flom og evt hvilke sikrings-tiltak er gjort for å hindre at det oversvømmes i kjeller?

✓ **Du skal ikke begjære din nestes hage**  
Hvordan er utearealene og hvem har tilgang til dem

✓ **Du trenger ikke steintavler – men en god manual er ikke å forakte**  
Finnes det en god brukerveiledning for boligen på boligmappa med dokumentasjon av alle de påståtte kvalitetene over?



**Lykke til på jakten etter en glad bolig!**